

**UCHWAŁA Nr ...../...../12**  
**RADY GMINY PILCHOWICE**  
**z dnia 25 września 2012 r.**

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pilchowice, obejmującego część terenów sołectw: Pilchowice, Wilcza, Leboszowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity – Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami/ oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity - Dz. U. 2012 r., poz. 647 ze zmianami/, na wniosek Wójta Gminy Pilchowice

**RADA GMINY PILCHOWICE**

**u c h w a ł a :**

**§ 1**

1. Przystąpić do sporządzenia – w trybie nowelizacji – zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pilchowice, obejmującego część terenów sołectw: Pilchowice, Wilcza, Leboszowice, zatwierdzonego uchwałą Nr VII/53/07 Rady Gminy Pilchowice z dnia 31 maja 2007 roku /Dz.Urz. Woj. Śl. Nr 131, poz. 2590 z dnia 9 sierpnia 2007 r./, zwaną dalej „zmianą planu”.
2. Zmiana miejscowego planu polegać będzie na nowelizacji ustaleń planu polegającej na zmianie części tekstowej (bez zmiany części graficznej) w szczególności w zakresie:
  - dostosowania zapisów do wymagań określonych w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju i sieci telekomunikacyjnych,
  - zmiany w jednostce oznaczonej symbolem H 56 MNU polegającej na zwiększeniu udziału procentowego powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki,
  - zmiany ustaleń dotyczących konstrukcji dachów dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowo (jednorodzinnej) - usługowej,
  - zmiany ustaleń dotyczących terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo (jednorodzinnej) – usługowej oznaczonych symbolem MNU.
3. Granice terenu objętego zmianą planu, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Traci moc Uchwała nr XXV/205/12 Rady Gminy Pilchowice z dnia 12 czerwca 2012 r.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 5**

**SEKRETARZ GMINY**

*Dagmara Dzida*

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice.

**INSPEKTOR**

*Aleksandra Sobiech*

**KIEROWNIK**  
Biuletynu Planowania Przestrzennego  
Gospodarki Nieruchomości i Ochrony Środowiska  
*Maria Wymysło*

**RADCA PRAWNY**

*Lukasz Obremski*

Załącznik do uchwały Nr ...../14  
Rady Gminy Pilchowice  
z dnia 25 września 2014 r.



LEGENDA:



granica terenu objętego zmianą planu